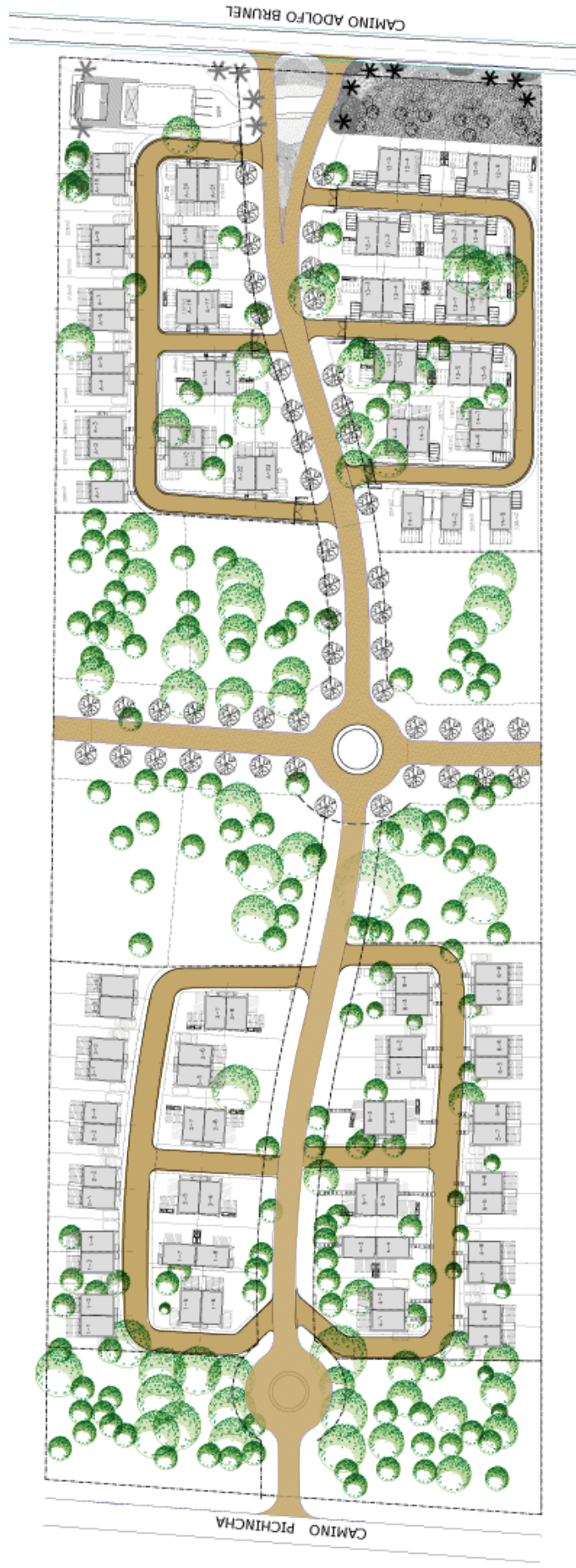
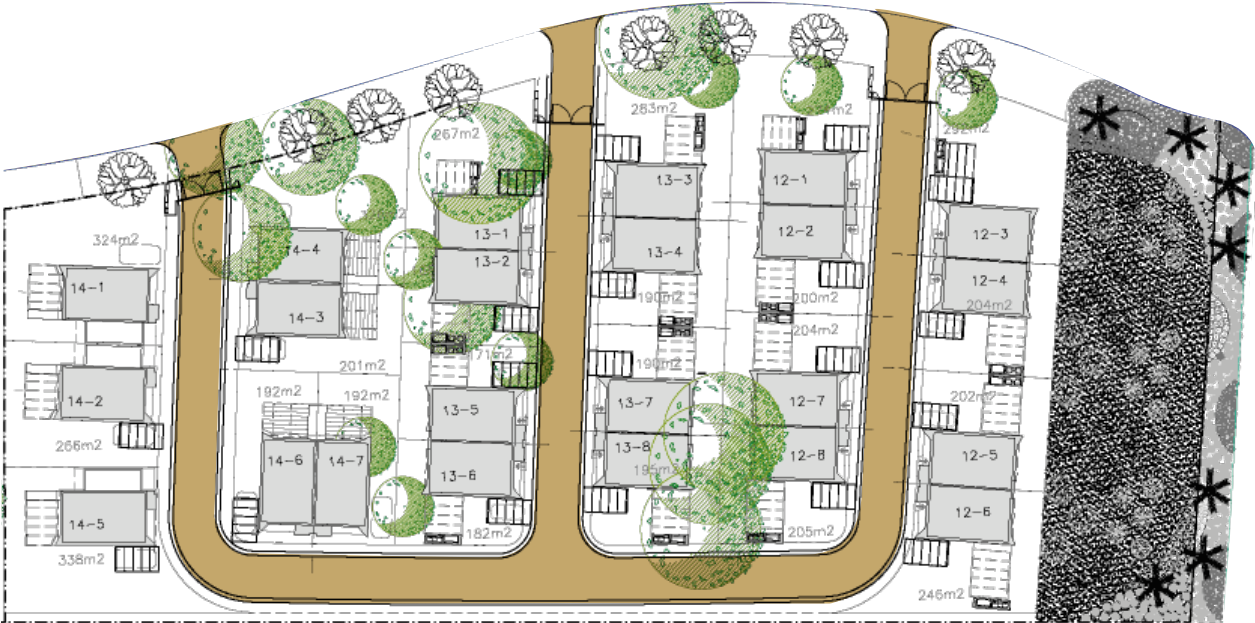


MASTERPLAN



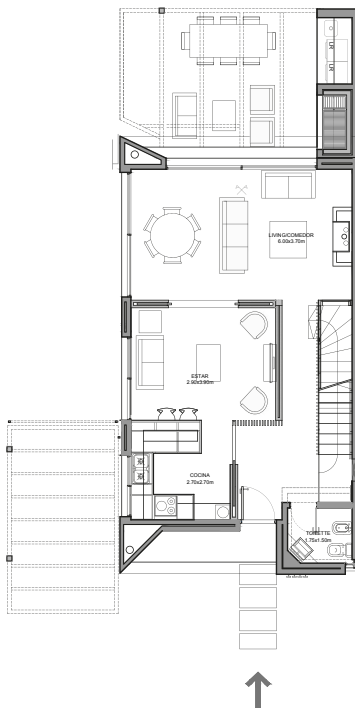
Los planos, descripciones, fotografías e ilustraciones son meramente orientativos y provisionales. Están sujetos a modificaciones, adecuaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenidades y espacios comunes del emprendimiento. Asimismo, las medidas y superficies de los planos son meramente orientativos y surgen de las modificaciones indicadas precedentemente y del plano de mensura y división en propiedad horizontal.

ETAPA 2

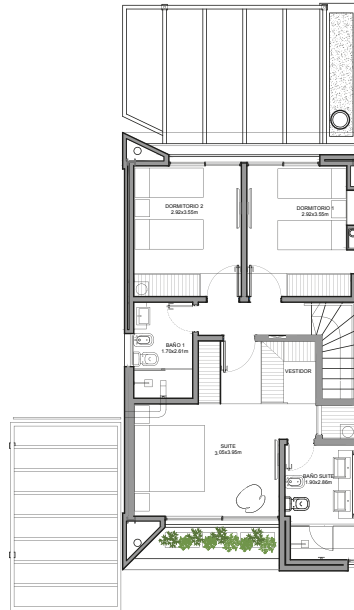


TIPOLOGÍAS

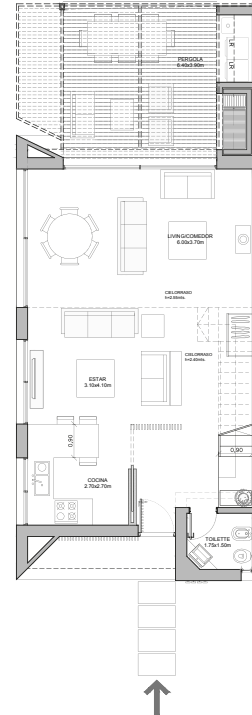
PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA OPCIONAL



TIPOLOGÍAS

3 DORMITORIOS INCLUIDA MASTER SUITE CON VESTIDOR.

2 BAÑOS Y TOILETTE.

PÉRGOLA CON PARRILLERO Y BOX LAVADERO.

COCINA CON ESTAR INTEGRADO.

ÁREA DE CASA - 138M2.

UN NUEVO CONCEPTO
DE ARQUITECTURA RESIDENCIAL

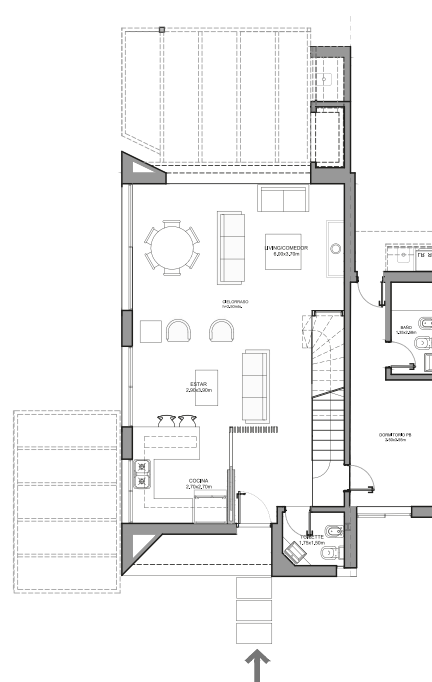
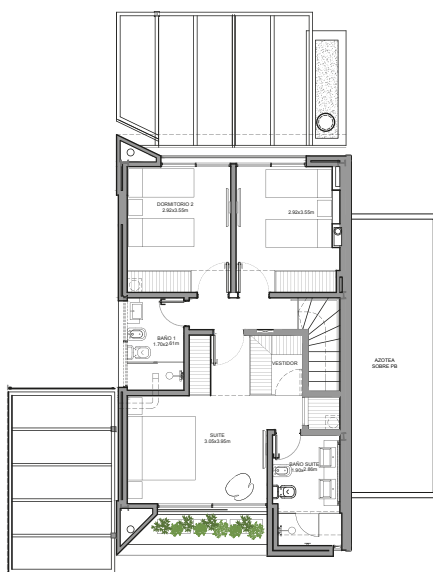
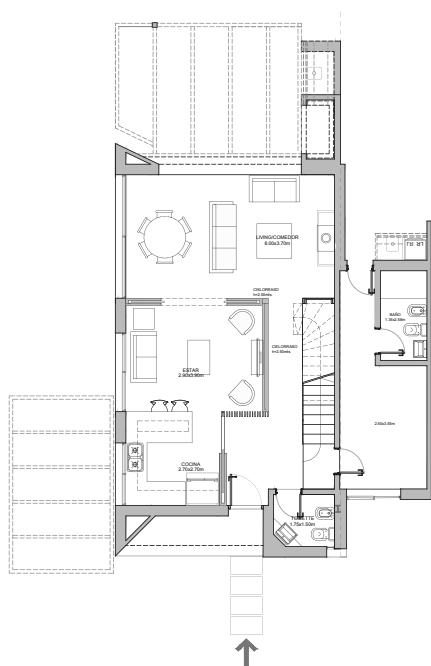


TIPOLOGÍAS

PLANTA BAJA

PLANTA ALTA

PLANTA BAJA OPCIONAL



TIPOLOGÍAS

3 DORMITORIOS INCLUIDA MASTER SUITE CON VESTIDOR.

+ DORMITORIO ADICIONAL EN PLANTA BAJA CON SALIDA A JARDÍN.

3 BAÑOS Y TOILETTE.

PÉRGOLA CON PARRILLERO Y BOX LAVADERO.

COCINA CON ESTAR INTEGRADO.

ÁREA DE CASA - 157M2.

UN NUEVO CONCEPTO
DE ARQUITECTURA RESIDENCIAL











GENERALES

- Los muros exteriores de material.
- Los muros divisorios entre unidades serán de material.
- Los muros tabiques interiores serán de ticholo o yeso según el caso.
- Las losas serán del tipo bovedillas de hormigón armado o similar.

ESTACIONAMIENTOS

- Los pavimentos de los mismos serán en piedra partida o Green block.

ÁREAS COMUNES

- La caminería vehicular será de asfalto o adoquines de hormigón.
 - Se contará con acceso peatonal en la entrada principal con intercomunicador.
 - Los portones de ingreso y egreso vehicular será automatizados y contarán con acceso codificado.
 - Cerramientos y divisorias exteriores en postes de madera y tejido electrosoldado.
 - Vegetación según proyecto paisajístico.
 - Iluminación decorativa y de seguridad.
 - La piscina será prefabricada o similar y contará con solárium.
-

VIVIENDAS

- Los pisos generales serán vinílico símil madera, porcelanato o similar.
- Paramentos revocados, enduidos y pintados.
- Barandas de aluminio y vidrio.
- Revestimiento cerámicos en baños y cocinas.
- Artefactos sanitarios de losa blancos.
- Grifería monocomando.
- Muebles de cocina prefabricados.
- Mesadas en granito o mármol en cocinas y baños.
- Carpintería exterior con cristales DVH.
- Cortinas de enrollar en dormitorios y previsión de electrificación en dormitorio principal.
- Puertas interiores blancas y placares en melaminico.
- Losa radiante eléctrica con termostatos por ambientes.
- Previsión para instalación de lavarropa y lavavajilla.
- Previsión para aire acondicionado en dormitorios, estar y living.
- Estufa de alto rendimiento.
- Anafe y horno eléctrico.
- Campana de cocinas en acero inoxidable.
- Se incluyen las luminarias exteriores sobre fachadas.